BIAP
BULETINUL INFORMATIV AL ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI

CÂȚI BANI SE PIERD DIN CAUZA NECONTORIZĂRII

Studiu comparativ realizat pe 3 blocuri din București, realibitate termic, nereabilitate, cu și fără repartitoare de costuri.



https://www.facebook.com/groups/435061227345926/

Introducere

Studiul "Câți bani se pierd din cauza necontorizării" a fost realizat de:

- **BIAP** (Buletinul Informativ al Asociațiilor de Proprietari)
- **Decor Press** Servicii Instalații SRL
- **XBLOC** Servicii Administrare SRL

Scopul studiului este de a analiza consumul de energie termică în 3 blocuri de locuințe similare din București, Sectorul 6, pentru a evidenția diferențele de cost între blocurile contorizate și cele necontorizate.

www.decorpress.ro

www.xbloc.ro

Sursa documentelor și informațiilor suplimentare:
https://www.decorpress.ro/cati-bani-se-pierd-din-cauza-necontorizarii/



Metodologie

Studiul s-a desfășurat pe 3 blocuri din București, Sectorul 6:

- **Bloc TS1**, Str. Râul Doamnei, 8B: Anvelopat, cu repartitoare de costuri
- **Bloc TS2**, Str. Râul Doamnei, 8A: Anvelopat, fără repartitoare de costuri
- **Bloc TS8**, Str. Râul Doamnei, 2: Neanvelopat, fără repartitoare de costuri

Perioada de studiu: noiembrie 2023 - martie 2024 (sezonul de încălzire 2023-2024)

Datele au fost colectate de **XBLOC** și **Decor Press**, bazându-se pe facturi și rapoarte de repartizare a costurilor.



Blocuri



- **Bloc TS1**, Str. Râul Doamnei, 8B: Anvelopat, cu repartitoare de costuri
- **Bloc TS2**, Str. Râul Doamnei, 8A: Anvelopat, fără repartitoare de costuri
- **Bloc TS8**, Str. Râul Doamnei, 2: Neanvelopat, fără repartitoare de costuri

Rezultate

Costuri cumulate pentru energie termică în perioada măsurată:

- **Bloc TS1**: 48.760 lei
- **Bloc TS2**: 71.260 lei
- **Bloc TS8**: 94.161 lei

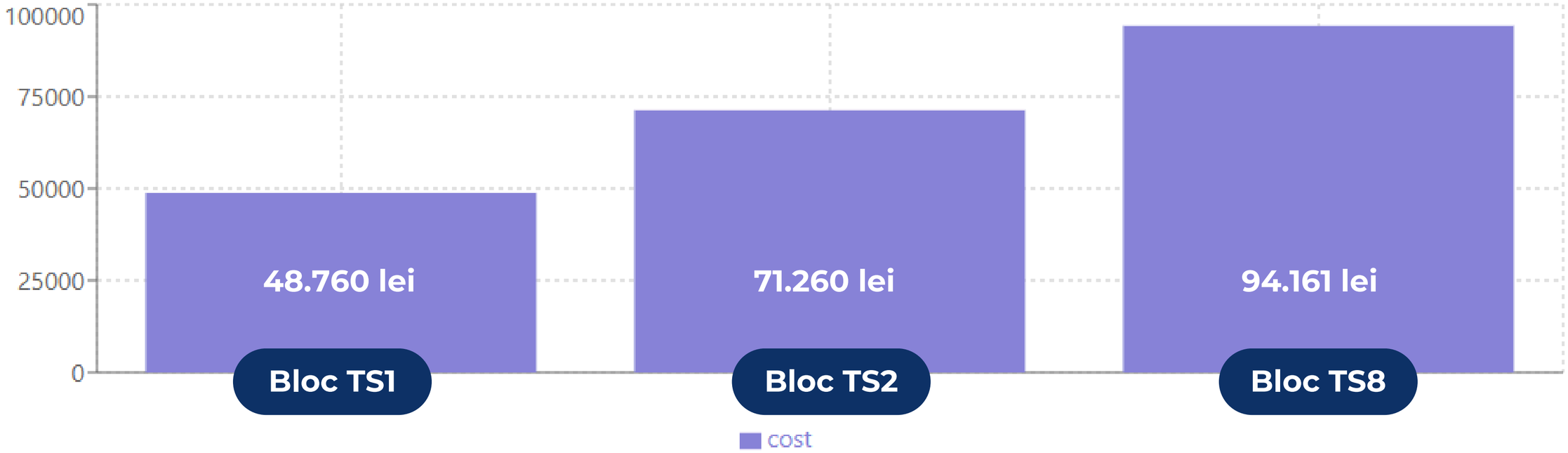
Economii realizate de **Blocul TS1** (anvelopat și cu repartitoare):

- **46,14%** față de **Blocul TS2** (anvelopat, fără repartitoare)
- **93,11%** față de **Blocul TS8** (neanvelopat, fără repartitoare)



Rezultate

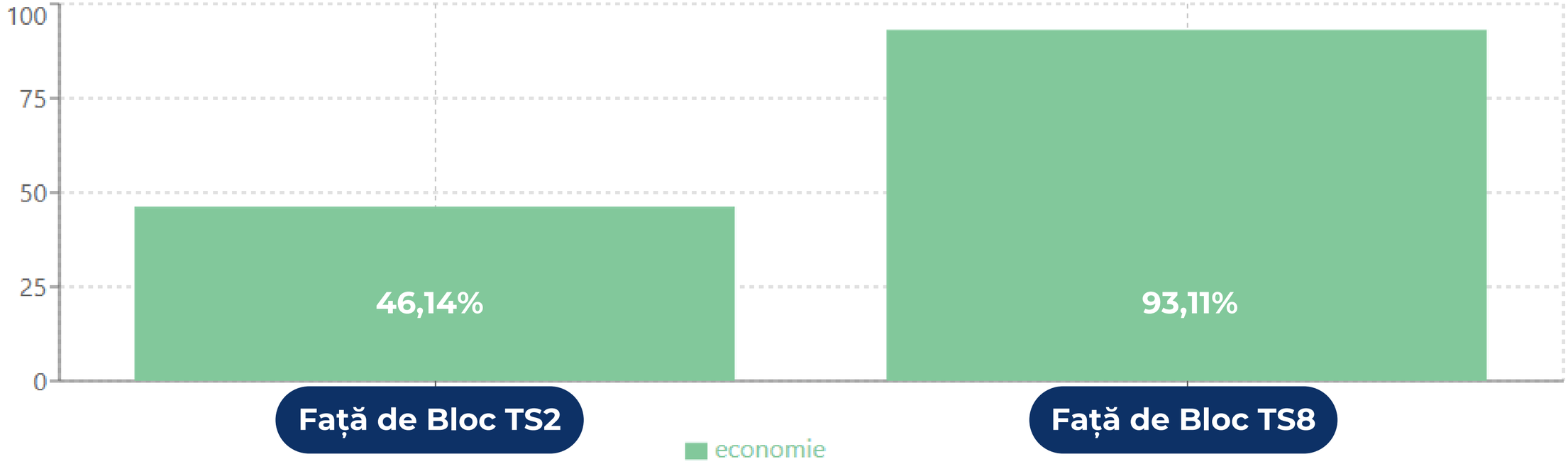
Costuri cumulate pentru energie termică in sezonul de incazire 2023-2024



- **Bloc TS1**, Str. Râul Doamnei, 8B: Anvelopat, cu repartitoare de costuri
- **Bloc TS2**, Str. Râul Doamnei, 8A: Anvelopat, fără repartitoare de costuri
- **Bloc TS8**, Str. Râul Doamnei, 2: Neanvelopat, fără repartitoare de costuri

Rezultate

Economii realizate de Blocul TS1



- **Bloc TS1**, Str. Râul Doamnei, 8B: Anvelopat, cu repartitoare de costuri
- **Bloc TS2**, Str. Râul Doamnei, 8A: Anvelopat, fără repartitoare de costuri
- **Bloc TS8**, Str. Râul Doamnei, 2: Neanvelopat, fără repartitoare de costuri

Concluzii

Mai Verde

Reducerea consumului de energie termică prin contorizare și izolare termică contribuie semnificativ la diminuarea emisiilor de carbon, aliniind locuințele la obiectivele de sustenabilitate și protecție a mediului.





Economie

Implementarea repartitoarelor de costuri și anveloparea termică pot duce la economii semnificative de până la 93% în costurile de încălzire, reprezentând o soluție financiară avantajoasă pe termen lung pentru proprietari.

Extrapolare



180,000,000 EURO / an in București

Diferența dintre blocul contorizat si anvelopat, față de cel necontorizat si neanvelopat este de **45.000 lei** / an, adica **9.000 euro**. Având în vedere că în București există peste 20.000 de blocuri, extrapolând putem trage concluzia că anual s-ar putea economisi **180.000.000 euro** doar în București.

Contact

Doriți mai multe informații despre studiul realizat? Puteți obține date suplimentare in comunicatul de presă din linkul de mai jos, ori la datele de contact afișate.

Sursa documentelor și informațiilor suplimentare:
https://www.decorpress.ro/cati-bani-se-pierd-din-cauza-necontorizarii/

+40 21 450 51 11

www.decorpress.ro

Str. Nițu Vasile 57, București, S4



BIAP

BULETINUL INFORMATIV AL ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI



MULȚUMIM

Pentru atenția acordată

https://www.facebook.com/groups/435061227345926/